

ДОГОВОР №б/н  
купли-продажи имущества

г. Санкт-Петербург

«\_\_»\_\_\_\_2025

Финансовый управляющий Клыков Михаил Евгеньевич, действующий на основании решения Арбитражного суда Новгородской области от 17.07.2024 по делу № А56-48528/2024 от имени Якушова Виталия Васильевича, с одной стороны, и \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем "Покупатель", действующий от своего имени, с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем.

### 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Продавец обязуется передать в собственность следующее транспортное средство:

- транспортное средство- марки **CHERY**, модель **TIGGO 4**, идентификационный номер – **VINLVVDB21BXMD136079**, год выпуска **2021**. Лот находится в залоге у АО "Альфа-Банк".

1.2. Имущество передается годным к эксплуатации, вместе со всеми его принадлежностями и со всеми документами.

### 2. ГАРАНТИИ, ОБЯЗАТЕЛЬСТВА СТОРОН

2.1. Продавец гарантирует, что имущество свободно от каких-либо прав третьих лиц и иных обременений.

2.2. Покупатель обязан принять и оплатить имущество при заключении настоящего Договора, но не позднее 30 дней с момента подписания настоящего Договора.

2.3. Право собственности на имущество переходит к Покупателю с момента государственной регистрации перехода права в Управление государственной инспекции безопасности дорожного движения/ Едином государственном реестре недвижимости.

2.4. Продавец обязан одновременно с передачей имущества выдать Покупателю все соответствующие документы.

2.5. Стороны обязуются соблюдать конфиденциальность в отношении всей информации, полученной в связи с реализацией настоящего Договора, им запрещается предоставлять каким-либо лицам в каком-либо порядке доступ к информации и документам, полученным ими в связи с исполнением обязательств по настоящему Договору, если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации.

### 3. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

3.1. Цена имущества по настоящему договору составляет **765 450,00 руб.**

3.2. Покупатель оплачивает стоимость имущества путем внесения средств на счет Продавца, но не позднее 30 дней с момента подписания настоящего Договора.

3.3. Покупатель обязуется за свой счет и по своему усмотрению, в установленном порядке переоформить право собственности на имущество.

3.4. Расходы, связанные с переходом права собственности на имущество несет Покупатель.

### 4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. Стороны несут ответственность в соответствии с настоящим Договором и законодательством Российской Федерации.

4.2. В случае нарушения Стороной своих обязательств по настоящему Договору другая Сторона вправе требовать досрочного расторжения настоящего Договора.

4.3. Сторона, нарушившая свои обязательства, возмещает потерпевшей стороне причиненные этим убытки.

4.4. Сторона освобождается от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору и причиненные убытки, если ее действия или бездействие были обусловлены воздействием непреодолимой силы или иными обстоятельствами, наступление которых она не имела возможности предвидеть, предотвратить или преодолеть (землетрясения, наводнения, другие стихийные бедствия), в том числе военными действиями, локальными конфликтами, чрезвычайным положением, другими экстремальными ситуациями.

### 5. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

5.1. Договор вступает в силу с момента его подписания и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств.

5.2. Настоящий Договор может быть досрочно расторгнут в следующих случаях:

- по соглашению Сторон;

- по инициативе одной из Сторон - в случае нарушения договорных обязательств другой Стороной;
- в иных случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

## 6. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

6.1. Все споры и разногласия в связи с реализацией настоящего Договора разрешаются путем переговоров между Сторонами. Если на переговорах согласие не достигнуто, спор подлежит рассмотрению в суде общей юрисдикции по месту нахождения Продавца.

## 7. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

7.1. Изменения и дополнения к настоящему Договору совершаются в письменной форме и оформляются дополнительными соглашениями, подписываемыми Сторонами.

7.2. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой Стороны.

## 8. АДРЕСА И ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

**Покупатель:**

Покупатель: \_\_\_\_\_/

**Продавец:**

Якушов Виталий Васильевич в лице Финансового управляющего

Клыков Михаил Евгеньевич (ИНН 382037142692), действующего на основании решения Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области 17.07.2024 г. по делу №А56-48528/2024

Расчётный счёт: 40802810920000290310

Название банка: ООО "Банк Точка"

БИК:044525104

Корреспондентский счёт: 30101810745374525104

Наименование:

Арбитражный управляющий Клыков Михаил Евгеньевич  
ИНН: 382037142692

Продавец: \_\_\_\_\_/Клыков Михаил  
Евгеньевич